

РС-АП ВОЈВОДИНА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕОЧИН
Комисија за планове општине Беоцин
Број: 01-06-78/3/22
Дана: 13.06.2022. године
Б Е О Ч И Н

На основу члана 63. става 5 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020 и 52/2021), Комисија за планове општине Беоцин, у даљем тексту Комисија, доноси

ИЗВЕШТАЈ

Да је извршила проверу усклађености Урбанистичког пројекта за изградњу приступне саобраћајнице у викенд насељу Баноштор на кат. парцели бр. 3295 КО Баноштор, од априла 2022. године, израђеног од стране "ANDZOR ENGINEERING" доо Нови Сад, ул. Иве Андрића бр. 13, у даљем тексту Урбанистички пројекат, са важећим планским документом, Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020 и 52/2021) и подзаконским актима.

У складу са чланом 63. Закона, пре потврђивања Урбанистичког пројекта, Општина Беоцин, Одељење за инспекцијске послове, урбанизам и заштиту животне средине организовало је јавну презентацију урбанистичког пројекта у трајању од седам дана у периоду од 27.05.2022. до 02.06.2022. године. Наведени материјал је био изложен сваког радног дана у просторијама Општинске управе општине Беоцин, као и на интернет страници општине Беоцин (www.beocin.rs). Јавна презентација Урбанистичког пројекта била је оглашена у дневном листу „Дневник“, на огласној табли у згради Општинске управе Општине Беоцин ул. Светосавска број 25, и на интернет страници Општине Беоцин. Наведено Одељење је о томе сачинило Извештај број: 03-353-111/2022 од 03.06.2022. године, који је достављен Комисији, и у коме се наводи да није било примедби и сугестија.

4. седница Комисије за планове одржана је 13.06.2022. године са почетком у 13,00 часова у згради СО Беоцин. У тачки 2. дневног реда било је разматрање Урбанистичког пројекта, након чега је Комисија изнела следеће сугестије и примедбе:

1. У текстуалном делу, код подналова 4. ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ БЕОЧИН, додати део који се односи на саобраћајну инфраструктуру.
2. Предлажемо да се направи и извод из Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Сл. гласник РС”, бр. 22/2015), чл. 14 где се дефинише ширина регулације за колске пролазе од 5,0 m.

Седници су присуствовали чланови Комисије: Илија Јефтић, Андреа Говедарица, Јелена Васић, Миодраг Јовковић и Дарко Полић, чланови. Радом Комисије председавао је Илија Јефтић, председник Комисије.

Након изнетог и дискусије, председавајући ставља на усвајање предлог закључка и након гласања констататује да је једногласно усвојен следећи

З А К Л Ј У Ч А К

Након извршене стручне контроле, Комисија за планове општине Беочин је утврдила да је Урбанистички пројекат, у складу са важећом планском документацијом, поменутиз законом и подзаконским актима. Након што обрађивач поступи по сугестијама које су наведене у Извештају, Урбанистички пројекат се може упутити у даљу процедуру потврђивања од стране надлежног органа општине Беочин.

Чланови Комисије:

Илија Јефтић, председник _____

Јелена Васић, секретар _____

Андреа Говедарица, члан _____

Миодраг Јовковић, члан _____

Дарко Полић, члан _____