
САДРЖАЈ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИСТУПНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ У ВИКЕНД НАСЕЉУ НА К.П. БР. 3295 КО БАНОШТОР, ОПШТИНА БЕОЧИН

I) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1. ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА
2. РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ
3. ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ
4. ЛИЦЕНЦА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ
5. ИЗВОД ИЗ РЕГИСТРА АКТИВНИХ ЧЛАНОВА

II) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1. УВОД	.....	1
2. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА	.....	1
3. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА	.....	1
4. ИЗВОД ИЗ ПРАВНОГ И ПЛАНСКОГ ОСНОВА	.....	2
5. ЦИЉ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА	.....	4
6. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ	.....	4
7. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ	.....	5
8. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ	.....	8
9. УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА	.....	8
10. ИНЖЕЊЕРСКО-ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ	.....	8
11. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА	.....	9
12. ПРИКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКТА НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ	.....	12
13. СПРОВОЂЕЊЕ	.....	15

III) ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

0.1 Извод из Просторног плана општине Беоцин – Намена простора	P	1:25000
1. Обухват Урбанистичког пројекта	P	1:1000
2. Ситуационо решење	P	1:1000
3.1. Регулационо и нивелационо решење	P	1:1000
3.2. Регулационо и нивелационо решење – подужни профили	P	1:1000
4. Синхрон план	P	1:1000

IV) ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

V) ПРИЛОЗИ

- Копија катастарског плана бр. 953-1/2021-8 од 26.01.2021. године, РГЗ – СКН Крагујевац
 - Уверење бр. 956-302-1142/2022 од 24.01.2022. године, РГЗ- СКН, Сектор за катастар непокретности, Одељење за катастар водова Нови Сад
 - Лист непокретности бр.1367, РГЗ-ГИС од 04.02.2022. године
 - Лист непокретности бр.2646, РГЗ-ГИС од 04.02.2022. године
 - Катастарско – топографски план – Интегрисана подлога, „Геоада“, доо Нови Сад
 - Информација о локацији бр. 03-353-147 од 25.08.2020. године, Одељење за инспекцијске послове, урбанизам и заштиту животне средине, Општинска управа општине Беоцин
 - Извештај Комисије за плановеопштине Беоцин, број 01-06-78/3/22 од 13.06.2022.
-
- Услови, ЈКП „БЕОЧИН“ Беоцин, број:веза 79/3 – 28.02.2022 од 03.03.2022. године
 - Техничка информација о испуњености услова за изградњу приступне саобраћајнице у викенд насељу на катастарској парцели број 3295 КО Баноштор, бр. 195 од 26.04.2022. године, ЈП „Топлана“ Беоцин
 - Услови, Електродистрибуција Србије, број 2460800-Д-07.02.-84026-22 од 29.03.2022. године
 - Решење Покрајинског завода за заштиту природе 03 бр. 019-500/4 од 31.03.2022. године
 - Услови, Покрајински завод за заштиту споменика културе Петроварадин, бр: 02-127/2-2022 од 04.03.2022.
 - Услови за пројектовање, Телеком Србија ад, Дирекција за технику, Служба за планирање и изградњу мреже Нови Сад, деловодни бр. Д210-81138 од 14.03.2022. године
-

I) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

II) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

III) ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

IV) ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

V) ПРИЛОЗИ
