

Предмет: **ИЗВЕШТАЈ** О РАДУ ЗА 2022. годину

Извештај о раду грађевинске инспекције, Одељења за инспекцијске послове, урбанизам и заштиту животне средине Општинске управе Беоцин за 2022. годину, сачињен је у складу одредбама чл.44 Закона о инспекцијском надзору („Сл.гласник РС“ бр. 36/2015, 44/2018-др.закон и 95/2018) и обухвата рад током извештајног периода **1** (једног) инспектора одговарајуће стручне спреме.

**Обавезни елементи** годишњег Извештаја о раду грађ.инспекције за 2022.годину  
(у складу са чл.44 ст.2 Закона о инспекцијском надзору)

1. БРОЈ СПРЕЧЕНИХ ИЛИ БИТНО УМАЊЕНИХ ВЕРОВАТНИХ НАСТАНКА ШТЕТНИХ ПОСЛЕДИЦА ПО ЗАКОНОМ ЗАШТИЋЕНА ДОБРА, ПРАВА И ИНТЕРЕСЕ /ПРЕВЕНТИВНО ДЕЛОВАЊЕ ИНСПЕКЦИЈЕ/:

5

2. ОБАВЕШТАВАЊЕ ЈАВНОСТИ, ПРУЖАЊЕ СТРУЧНЕ САВЕТОДАВНЕ ПОДРШКЕ НАДЗИРАНИМ СУБЈЕКТИМА ИЛИ ЛИЦИМА КОЈА ОСТВАРУЈУ ОДРЕЂЕНА ПРАВА У НАДЗИРАНИМ СУБЈЕКТИМА ИЛИ У СЛ.САВЕТОДАВНЕ ПОСЕТЕ, ПРЕВЕНТИВНИМ ИНСПЕКЦИЈСКИМ НАДЗОРИМА И ДР.АКТИВНОСТИМА УСМЕРЕНИМ КА ПОДСТИЦАЊУ И ПОДРЖАВЊУ ЗАКОНИТОСТИ И БЕЗБЕДНОСТИ ПОСЛОВАЊИМА И ПОСТУПАЊА И СПРЧАВАЊУ НАСТАНКА ШТЕТНИХ ПОСЛЕДИЦА ПО ЗАКОНОМ И ДР.ПРОПИСИМА ЗАШТИЋЕНИХ ДОБРА, ПРАВА И ИНТЕРЕСЕ, СА ПОДАЦИМА О БРОЈУ И ОБЛИЦИМА ОВИХ АКТИВНОСТИ И КРУГУ ЛИЦА ОБУХВАЋЕНИМ ТИМ АКТИВНОСТИМА /ПРЕВЕНТИВНО ДЕЛОВАЊЕ ИНСПЕКЦИЈЕ/:

**5** сл.саветодавних посета инспекције са истим бројем издатих Препорука за поступање - у свим поступцима поступљено по Препоруци

**8** аката о примени прописа, издавани у оквиру примљених поднесака;

**свакодневно усмено саветовање** странака у сл.просторијама о законским одредбама у области грађења објеката.

3. НИВО УСКЛАЂЕНОСТИ ПОСЛОВАЊА И ПОСТУПАЊА НАДЗИРАНИХ СУБЈЕКТА СА ЗАКОНОМ И ДРУГИМ ПРОПИСОМ КОЈИ СЕ МЕРИ ПОМОЋУ КОНТРОЛ ЛИСТИ:

коришћење прописаних контрол листи од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре током инспекцијских надзора, **степен усаглашености је 80 %** посматрајући све инс.надзоре.

4. БРОЈ ОТКРИВЕНИХ И ОДКЛОЊЕНИХ ИЛИ БИТНО УМАЊЕНИХ НАСТАЛИХ ШТЕТНИХ ПОСЛЕДИЦА ПО ЗАКОНОМ ЗАШТИЋЕНА ДОБРА, ПРАВА И ИНТЕРЕСЕ /КОРЕКТИВНО ДЕЛОВАЊЕ ИНСПЕКЦИЈЕ/:

**8** управних поступака за бесправно извођење радова, издато 8 Решења, 4 поступка окончана поступљено по мерама - 4 поступка су још активани;

5. БРОЈ УТВРЂЕНИХ НЕРЕГИСТРОВАНИХ СУБЈЕКТА И МЕРАМА СПРОВЕДЕНИМ ПРЕД ЊИМА:

током извештајног периода **НИЈЕ** било инспекцијских надзора над нерегистрованим субјектима.

6. МЕРЕ ПРЕДУЗЕТЕ РАДИ УЈЕДНАЧАВАЊА ПРАКСЕ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА И ЊИХОВОМ ДЕЈСТВУ:

током извештајног периода вршена је **редовна комуникација и сарадња између грађ.инспекције суседних општина**. Највише сарадње и уједначавање праксе инспекцијског надзора остварено је са општином Нови Сад.

7. ОСТВАРИВАЊЕ ПЛАНА И ВАЉАНОСТИ ПЛАНИРАЊА ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА, НАРУЧИТО У ОДНОСУ РЕДОВНИХ И ВАНРЕДНИХ ИНС.НАДЗОРА, БРОЈУ РЕДОВНИХ ИНСПЕКЦИЈСКИХ НАДЗОРА КОЈИ НИСУ ИЗВРШЕНИ И РАЗЛОЗИМА ЗА ТО, КАО И О БРОЈУ ДОПУНСКИХ НАЛОГА ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР:

обзиром на специфичности рада грађевинске усвојеним Планом рада за 2022.год **НИЈЕ БИО ПРЕДВИЂЕН** обим редовних и ванредних инспекцијских надзора. У осталом делу План рада за 2022.год је остварен у планираним активностима; у укупном односу остварених редовних и ванредних надзора током извештајног периода било је **93% РЕДОВНИХ** инсп.надзора и **7% ВАНРЕДНИХ** инсп.надзора; **НИЈЕ** било редовних инспекцијских надзора који **НИСУ ИЗВРШЕНИ**; **НИЈЕ** било **допунских налога** за инспекцијски надзор.

8. НИВО КООРДИНАЦИЈЕ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА СА ИНСПЕКЦИЈСКИМ НАДЗОРОМ КОГА ВРШЕ ДРУГЕ ИНСПЕКЦИЈЕ:

у извештајном периоду вршена је редовна комуникација са општинском **комуналном инспекцијом** на свакодневном нивоу. Када је то надзор захтевао вршене су Информације за поступање са подставом података у оквиру њихове надлежности.

9. МАТЕРИЈАЛНИ, ТЕХНИЧКИ И КАДРОВСКИ РЕСУРСИ КОЈЕ ЈЕ ИНСПЕКЦИЈА КОРИСТИЛА У ВРШЕЊУ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА И МЕРАМА ПРЕДУЗЕТИМ У ЦИЉУ ДЕЛОТВОРЕНЕ УПОТРЕБЕ РЕСУРСА ИНСПЕКЦИЈЕ И РЕЗУЛТАТИМА ПРЕДУЗЕТИХ МЕРА:

током рада коришћени су материјално-технички ресурси општинске управе Беочин, намењени Одељењу за инспекцијске послове, урбанизам и заштиту животне средине (информатичка и техничка опрема, службена мобилна тел.линија, приступ интернету, сл.возило и др);

при решавању поступака инспекцијског надзора кориштена је помоћ других одељења ОУ Беочин, као и консултације са правном службом ОУ Беочин;

током извештајног периода поред редовне инспекцијског надзора према Закону о планирању и изградњи, грађ.инспектор је вршио обраду и поступака покренутих према Закону о озакоњењу објеката, укупно **34** Информација за Одељење за објекте у поступку (теренска и канцеларијска контрола).

такође, поред редовног рада инспекције, грађ.инспектор је издао у поступцима **94** Информације о локацији и сачинио **75** извештаја са терена и др.послове, ван делокруга инспекције.

Поред ових послова, у делу послова урбанизма запослени је вршио прегледе пројеката парцелације/препарцелације и спрајања/исправке границе парцеле у **60** предмета, потврђивање урбанистичких пројеката **20**.

10. ПРИДРЖАВАЊЕ РОКОВА ПРОПИСАНИХ ЗА ПОСТУПАЊЕ ИНСПЕКЦИЈЕ:

**инспекција се у свом раду у придржавала законских рокова**, у пар изузетака током године, када због превеликог обима посла није било могуће исте испоштовати у задатом року.

11. ЗАКОНИТОСТИ УПРАВНИХ ПОСТУПАКА У ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ /БР.ДРУГОСТЕПЕНИХ ПОСТУПАКА, ЊИХОВ ИСХОД, БРОЈ ПОКРЕНУТИХ УПРАВНИХ СПОРОВА И ЊИХОВ ИСХОД/:

2 жалба 2. степени орган је уважио поднету жалбу и поништио решења, а поступак вратио првостепеном органу на повљени поступак;  
**НИЈЕ** било управних спорова током периода извештаја рада инспекције.

12. ПОСТУПАЊЕ У РЕШАВАЊУ ПРИГОВОРА И ПРИТУЖБИ НА РАД ИНСПЕКЦИЈЕ, СА ИСХОДИМА ТОГ ПОСТУПАЊА УЗ ПОСЕБНО ИСТИЦАЊЕ БРОЈА ПОДНЕТИХ ПРИГОВОРА И ПРИТУЖБИ И ОБЛАСТИ РАДА НА КОЈЕ СУ СЕ ОДНОСИЛИ:

приговора и притужби на рад инспекције **НИЈЕ** било.

13. ПРОГРАМИ СТРУЧНОГ УСАВРШАВАЊА КОЈИ ЈЕ ПОХАЂАО ИНСПЕКТОР, ОДНОСНО СЛУЖБЕНИК ОВЛАШЋЕН ЗА ВРШЕЊЕ ИНС. НАДЗОРА /ОБЛАСТ СТРУЧНОГ УСАВРШАВАЊА И ТЕМАТСКЕ ЦЕЛИНЕ ПРОГРАМА ОБУКЕ КАО И БРОЈ УЧЕСНИКА У СВАКОЈ ТЕМАТСКОЈ ЦЕЛИНИ, А АКО ЈЕ ПО ЗАВРШЕТКУ ПРОГРАМА ВРШЕНА ПРОВЕРА ЗНАЊА УЧЕСНИКА И ПОДАЦИ О ОСТВАРЕНОМ УСПЕХУ/:

током 2022. год грађевински инспектор је присуствовао укупно на 1 (једном) семинару;  
1 семинар - везано за спровођење **Закона о инспекцијском надзору** и управном поступку;  
провере знања на крају семинара **НИЈЕ** било.

14. ИНИЦИЈАТИВА ЗА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ЗАКОНА И ДР. ПРОПИСА:

**НИЈЕ** било иницијатива у извештајном периоду који се тичу измене и допуне закона.

15. МЕРЕ И ПРОВЕРЕ ПРЕДУЗЕТЕ У ЦИЉУ ПОТПУНОСТИ И АЖУРНОСТИ ПОДАТАКА У ИНФОРМАЦИОНОМ СИСТЕМУ:

на званичној интернет презентацији општине Беоцин [www.beocin.rs](http://www.beocin.rs) редовно су се током 2022. год ажурирали подаци везани за поступање и рад грађевинске инспекције на територији општине;

16. СТАЊЕ У ОБЛАСТИ ИЗВРШАВАЊА ПОВЕРЕНИХ ПОСЛОВА ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА:

комплетан рад грађ. инспекције током 2022. год представља поверене послове инс. надзора у области грађевинарства;  
током извештајног периода достављани су тражени подаци по Захтеву ПС за енергетику који су се тичу за рад инспекције током 2022. год - **НИЈЕ БИЛО ПРИМЕДБИ НА РАД ИНСПЕКЦИЈЕ**.

17. ИСХОДИ ПОСТУПАЊА ПРАВОСУДНИХ ОРГАНА ПО ЗАХТЕВИМА ЗА ПОКРЕТАЊЕ ПРЕКРШАЈНОГ ПОСТУПКА, ПРИЈАВА ЗА ПРИВРЕДНИ ПРЕСТУП И КРИВИЧНИМ ПРИЈАВАМА КОЈЕ ЈЕ ПОДНОСИЛА ИНСПЕКЦИЈА:

током 2022. год **НИЈЕ** било покретања прекршајног поступка, пријава за привредни преступ нити кривичних пријава.

У следећим табелама дати су подаци о поступцима које је водио грађевински инспектор у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, УС 145/14, 83/2018 и 31/2019-9), Законом о инспекцијском надзору („Сл. гласник РС“, број 36/2015, 44/2018-др. закон и 95/2018), Законом о озакоњењу објеката („Сл. гласник РС“, број 96/2015 и 83/2018), Законом о становању и одржавању зграда („Сл. гласник РС“ број 104/2016) и других подзаконских аката по којима поступа грађевинска инспекција, а који се тичу извештајног периода, **УКУПНО ЈЕ ОБРАЂЕНО 156** предмета, од којих је:

148 вануправних поступака,

6 управних поступака покренутих по службеној дужности;

2 управних поступака покренутих по Захтеву странке.

ТАБЕЛА 1.  
ВАНУПРАВНИ ПРЕДМЕТИ

врста предмета	укупан број предмета по врсти	решени број вануправних предмета
контроле изграђених темеља објеката	72	72
контроле конструктивног система објеката	76	76
<b>напомена:</b> Све контроле су рађене у складу са чланом 152. Закона о планирању о изградњи, као редовни инспекцијски надзори за које је издат Налог за инспекцијски надзор.		
превентивно деловање - саветодавне посете	5	5
извештаји, обавештења и др.	109	109
<b>УКУПНИ % РЕШЕНИХ ПРЕДМЕТА:</b>		<b>100%</b>

ТАБЕЛА 2.  
УПРАВНИ ПРЕДМЕТИ

врста предмета	укупан број предмета по врсти	решени број управних предмета
предмети покренути Захтевом странке	2	2
бесправно извођење радова (без Одобрења по чл.145 ЗПИ)	0	0
бесправно извођење радова (без Решења о грађ. дозволи ЗПИ)	6	6
<b>УКУПНИ % РЕШЕНИХ ПРЕДМЕТА:</b>		<b>100 %</b>

Извештај саставила  
РУКОВОДИОЦ ОДЕЉЕЊА  
**Весна Поповић**, мастер инж.грађ.

